

重要事項説明書 [土地建物の売買・交換用]

[土地付建物・ 借地権付建物]

平成 年 月 日

買主 様 売主 様

下記の不動産について、宅地建物取引業法第35条・同法第35条の2の規定に基づき、次の通り説明します。この内容は重要ですから、十分理解されるようお願いいたします。

本書面には、説明内容をあらかじめ印刷した事項がありますが、そのうち説明文の頭の□欄に☑印をつけた記載内容が下記不動産について該当する説明です。☑印のない□欄、又は線で抹消した説明等は、関係ないことを示します。

宅 地 建 物 取 引 業 者	A		B	
	商号又は名称		商号又は名称	
代表者の氏名		代表者の氏名		
主たる事務所 所在地 TEL		主たる事務所 所在地 TEL		
免許証番号	免許 () 第 号	免許証番号	免許 () 第 号	
免許年月日	平成 年 月 日	免許年月日	平成 年 月 日	
説明をする宅地建物取引主任者	氏 名	印	氏 名	印
登録番号	() 第 号	登録番号	() 第 号	
業務に従事 する事務所名		業務に従事 する事務所名		
事務所所在地 TEL		事務所所在地 TEL		
取引 態様	売買の媒介			
供託 所等 に 関 する 説 明	宅地建物取引業保証協会の名称及び所在地		宅地建物取引業保証協会の名称及び所在地	
	所属地方本部の名称及び所在地		所属地方本部の名称及び所在地	
	弁済業務保証金の供託所及び所在地		弁済業務保証金の供託所及び所在地	

売主(交換の場合の譲渡人)の表示

住所・氏名	外 名 (合計 名)
登記名義人と <input type="checkbox"/> 同じ <input type="checkbox"/> 異なる→理由:	